

中铝洛阳铜业有限公司 资产评估结果公示表

资产占有单位名称 盖章: 中铝洛阳铜业有限公司

金额单位:人民币万元

评估项目名称	中铝洛阳铜业有限公司拟进行资产处置涉及的设备残余价值评估项目			
评估范围	委托人申报的已报废的设备共403台, 账面原值160.10万元, 账面净值(残值)2.83万元, 评估基准日申报设备存放在洛阳铜业公司仓库内, 购置时间均在2017年以前, 包括: 电脑、打印机、单级离心水泵、离心清水泵、空调、低压配电屏、照相器材等, 大部分设备由于年代久远已不具备经济使用价值。			
评估基准日	2022年2月28日			
评估方法	市场法			
经济行为批准文件	《洛阳铜业总经理办公会议纪要》【2022】5号			
审计机构名称	无			
评估机构名称	中威正信(北京)资产评估有限公司			
评估师姓名及资格证编号	宁乐伟	41180036	王兴杰	11140089
评估机构选聘方式	公开差额选聘			
评估报告书摘要	<p>中威正信(北京)资产评估有限公司(以下简称:中威正信评估公司)接受贵公司的委托, 根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则, 采用市场法, 按照必要的评估程序, 对中铝洛阳铜业有限公司(以下简称:洛阳铜业公司)拟进行资产处置涉及的设备在2022年2月28日所表现的残余价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下:</p> <p>评估目的:通过对洛阳铜业公司拟处置的资产(拟处置的各类设备)在评估基准日所表现的残余价值发表专业意见, 为洛阳铜业公司拟进行资产处置的经济行为提供价值参考依据。</p> <p>评估对象:洛阳铜业公司拟处置的资产。</p> <p>评估范围:洛阳铜业公司申报的已报废的设备共403台, 账面原值160.10万元, 账面净值(残值)2.83万元, 评估基准日申报设备存放在洛阳铜业公司仓库内, 购置时间均在2017年以前, 包括: 电脑、打印机、单级离心水泵、离心清水泵、空调、低压配电屏、照相器材等, 大部分设备由于年代久远已不具备经济使用价值。</p> <p>评估基准日:2022年2月28日。</p> <p>价值类型:残余价值。</p> <p>评估方法:市场法(含税价)。</p> <p>评估结论:在评估基准日2022年2月28日, 委估资产账面价值2.83万元, 评估价值总计3.96万元, 评估增值</p>			
评估报告特别事项说明	<p>(一)重大期后事项</p> <p>1、评估基准日后有效期内资产数量发生变化时, 应根据原评估方法对资产额进行相应调整;</p> <p>2、评估基准日后有效期内资产价格标准发生重大变化, 并对资产评估价格已产生了严重影响时, 委托人应及时聘请评估机构重新确定评估价值;</p> <p>3、评估基准日后发生重大事项, 不得直接使用本评估报告;</p> <p>(二)此次申报的申报设备全部为企业购置使用, 在使用寿命终结后淘汰形成, 受疫情影响, 评估人员无法到存放场地进行实地盘点, 经与委托人沟通采用线上视频查勘的方式对申报资产进行了抽查盘点, 委托人安排设备管理人员进行了相关协助, 受客观条件限制对申报的部分代表性设备进行了抽查盘点, 盘点过程中重点关注这些申报设备的现状及主要材质。经抽查确认申报设备与实物基本一致, 不存在盘亏或盘盈情况。本次评估依据经核实后的明细表进行测算。</p> <p>(三)本次固定资产的评估价值均为含税价;</p> <p>(四)评估结论系根据上述假设、依据、前提、方法、程序得出的, 只有在上述假设、依据、前提存在的条件下成立; 评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证;</p> <p>(五)上述评估结论是本评估机构出具的, 受本机构评估人员的执业水平和能力的影响;</p> <p>(六)根据资产评估的要求, 评估测算中所依据的, 部分是现行的政策条款, 部分是评估时常用的行业惯例、统计参数或通用参数。当未来经济环境发生较大变化时, 评估人员将不承担由于前提条件变化而导致与本次评估结果不同的责任;</p>			
项目	账面价值(万元)	评估价值(万元)	增减值(万元)	增减率(%)
流动资产				
长期投资				
在建工程				
固定资产	2.83	3.96	1.13	39.76%
其中: 房屋建筑物				
机械设备	2.83	3.96	1.13	39.76%
电子设备				
无形资产				
其中: 土地使用权				
矿权等				

中铝洛阳铜业有限公司 资产评估结果公示表

资产占有单位名称（盖章）：中铝洛阳铜业有限公司

金额单位：人民币万元

专利等				
其他资产				
资产总计	2.83	3.96	1.13	39.76%
流动负债				
长期负债				
负债总计				
净资产	2.83	3.96	1.13	39.76%
公示时间	2023年1月11日		2023年1月20日	
公示地点	中铝洛阳铜业有限公司、中国铜业有限公司			
员工反映的问题及处理意见（包括采取的措施等）				
资产占有单位签章：		资产占有单位纪检监察部门签章：		
年 月 日		年 月 日		
产权持有单位（经济行为相关方）签章：		产权持有单位（经济行为相关方）纪检监察部门签章：		
年 月 日		年 月 日		
资产评估委托单位公示结果承诺： 1、已按照规定程序和内容进行了公示； 2、公示异议情况已逐一落实，现无异议。 我们将承担以上承诺不实造成的后果及责任。 资产评估委托单位项目主管部门公章： 资产评估委托单位项目部门负责人签字：				

资产占有单位资本运营部门电话：0379-64949594， 联系人：杨渡

资产占有单位纪检监察部门电话：037-64949223， 联系人：翟恬恬

所出资企业（板块公司）项目主管部门电话：0871-63139917， 联系人：刘睿娟